**БЮЛЛЕТЕНЬ**

для заочного голосования Общего собрания членов

некоммерческого садоводческого товарищества«Северное»

Ейское шоссе 28 ноября 2021 г.

**Место проведения**: г. Краснодар, п. Березовый, НСТ «Северное»

**Форма проведения собрания: очно-заочная.**

**Дата начала очной части собрания: 28 ноября 2021г. 11-00 ч.**

**Заочная часть состоится в период с 28 ноября 2021г. по 19 декабря 2021г.**

**Дата окончания приема бюллетеней**: **19 декабря 2021г. 17-00 ч.**

**Количество голосов у собственника(1 участок-1 голос).**

Фамилия, имя, отчество садовода: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Участок № \_\_\_\_\_\_\_, улица\_\_\_\_­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мобильный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адрес проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Повестка дня:**

1. **Прием и вывод из членов НСТ «Северное» согласно заявлениям садоводов-собственников.**
2. **Отчет ревизионной комиссии НСТ «Северное» за 2020 год.**
3. **Отчет председателя НСТ «Северное» за 2020/21 год.**
4. **Утверждение сметы на 2022 год.**
5. **Утверждение суммы оплаты ТБО на 2022 год.**
6. **Привлечение юридической организации для работы с должниками перед НСТ «Северное».**
7. **Вопросы по эксплуатации электрохозяйства НСТ «Северное» и решение вопроса о возможной передаче электролинии НСТ «Северное» ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ через договор купли-продажи сетевой организации.**

**8. Проведение центрального водопровода в НСТ «Северное»**

**1 вопрос повестки собрания (голосуют только члены НСТ «Северное»)**:

**Формулировка решения**: Принять в члены НСТ «Северное».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Фамилия, Имя, Отчество | Участок № | Улица | Дата заявления о приеме | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1 | Катаев П.Ф. | 786 | Брусничная | 21.02.2021 |  |  |  |
| 2 | Боташева С.Х. | 601 | Алычовая | 21.02.2021 |  |  |  |
| 3 | Карпенко К.А. | 697 | Рябиновая | 21.02.2021 |  |  |  |
| 4 | Негальшов Е. | 15 | Речная | 15.11.2021 |  |  |  |
| 5 | Логвиненко А.В. | 536 | Клубничная | 10.09.2021 |  |  |  |
| 6 | Тихоненко В.А. | 264 | Сливовая | 12.09.2021 |  |  |  |
| 7 | Горкуша О.Н. | 718 | Цветочная | 20.12.2021 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 |  |  |  |  |  |  |  |

Вывести из членов НСТ «Северное»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Фамилия, Имя, Отчество | Участок № | Улица | Дата заявления о выводе | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1 | Огнев С.В. | 764 | Брусничная | 21.02.2021 |  |  |  |
| 2 | Копытина К.С. | 176 | Яблоневая | 21.02.2021 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 |  |  |  |  |  |  |  |

**2 вопрос повестки собрания**: Отчет ревизионной комиссии НСТ «Северное» за 2020 год.

**Формулировка решения**: Утвердить отчет ревизионной комиссии НСТ «Северное» за 2020 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отметьте выбранный вариант | За | Против | Воздержался |
|  |  |  |

**3 вопрос повестки собрания**: Отчет председателя НСТ «Северное» за 2020/21 год

**Формулировка решения**: Утвердить отчет и признать работу председателя удовлетворительной

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отметьте выбранный вариант | За | Против | Воздержался |
|  |  |  |

**4 вопрос повестки собрания:** Утверждение сметы на 2022 год

**Формулировка решения**: Утвердить смету на 2022 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отметьте выбранный вариант | За | Против | Воздержался |
|  |  |  |

**5 вопрос повестки собрания:** Утверждение суммы оплаты ТБО на 2022 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п | Утвердить оплату за ТБО  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1 | 85 руб./мес. с каждого из проживающих,480 руб./год с участка с непроживающих садоводов |   |   |   |
| 2 | 95 руб./мес. с каждого из проживающих,308 руб./год с участка с непроживающих садоводов |   |   |   |

**6 вопрос повестки собрания:** Привлечение юридической организации для работы с должниками перед НСТ «Северное»

**Формулировка решения**: Привлечь юридическую организацию для работы с должниками перед НСТ «Северное»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отметьте выбранный вариант | За | Против | Воздержался |
|  |  |  |

**7 вопрос повестки собрания:** Вопросы по эксплуатации электрохозяйства НСТ «Северное»

1. **Формулировка решения:** Одобрить передачу электролиний НСТ «Северное» ВЛ-10кВт протяжённостью 2,55км, почти 10км-ВЛ 0,4кВт, ВК-13, три трансформатора: ТП-2547 (250ква) на ул. Черешневой; ТП-1481(630ква) на ул. Абрикосовая, ТП-1482(630ква) на ул. Алычовая, через договор купли-продажи сетевой организации.

Сетевая организация обязуется:

1. Выделить кабель для замены всей электролинии ВЛ-0,4 кВ протяженностью 10км.
2. Обеспечить 3х-фазное подключение и 15 кВт каждому потребителю электроэнергии.и на земли общего пользования,
3. Перевести денежные средства на расчетный счет садоводства в размере 7 (семь) миллионов рублей для развития инфраструктуры НСТ «Северное»,.
4. Принять в свой штат сотрудника для обслуживания электрохозяйства Манукян Т.Ш.

НСТ «Северное».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отметьте выбранный вариант | За | Против | Воздержался |
|  |  |  |

**8 вопрос повестки собрания:** Проведение центрального водопровода в НСТ «Северное»

**Формулировка решения**: Привлечь организацию по проведению центрального водопровода в НСТ «Северное»**.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отметьте выбранный вариант | За | Против | Воздержался |
|  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.**

**(подпись) расшифровка подписи (ФИО полностью)**

**Обращаем Ваше внимание:**

Поставьте знак V в клетке с выбранным Вами вариантом, не допускается заполнение карандашом.

В случае заполнения бюллетеня представителем члена НСТ, прилагается документ, подтверждающий его полномочия.

Заполненные Вами бюллетени необходимо передать в правление НСТ «Северное» или опустить в ящик для бюллетеней в срок до 19.12.2021г.17-00 ч.

Документы по вопросам, поставленным на голосование, находятся на информационном стенде, на сайте НСТ «Северное» и в здании правления.